



Для служебного пользования
Экз. № 1

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ
ЗА ИМУЩЕСТВОМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Рылсеева, дом 7, литера А,
Санкт-Петербург, 190000
тел. (812) 576-34-03, факс (812) 241-30-90
http://www.gov.spb.ru
ОКПО 01755278 ОГРН 1167847166882 ОКОГУ 2300280
ИНН/КПП 7801305857/784101001

**Директору СПб ГАОУ средней школы
№ 577 Красногвардейского района
Санкт-Петербурга**

Крошке О.С.

ул. Хасанская, д. 4, корп. 2,
Санкт-Петербург, 195426

04.04.2024 № исх 655 дп/2024
На № _____ от _____

ПРЕДПИСАНИЕ

**об устранении выявленных нарушений по результатам проверки
фактического использования имущества Санкт-Петербурга
Санкт-Петербургским государственным автономным общеобразовательным
учреждением средней общеобразовательной школой № 577 с углубленным изучением
английского языка Красногвардейского района Санкт-Петербурга**

В соответствии с Планом проведения проверок фактического использования имущества Санкт-Петербурга государственными унитарными предприятиями Санкт-Петербурга и государственными учреждениями Санкт-Петербурга на 2024 год, на основании приказа Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 23.01.2024 № 8/24дсп проведена проверка фактического использования Санкт-Петербургским государственным автономным общеобразовательным учреждением средней общеобразовательной школой № 577 с углубленным изучением английского языка Красногвардейского района Санкт-Петербурга ИНН 7806042270 (далее – Учреждение) имущества Санкт-Петербурга.

По результатам проверки составлен Акт проверки фактического использования имущества Учреждением от 19.03.2024 № 4/8/24дсп.

В ходе проверки были установлены следующие нарушения:

1. В нарушение пункта 2.2.2 Положения об организации учета имущества Санкт-Петербурга и порядке ведения Реестра собственности Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 28.04.2006 № 115-р (далее – Положение № 115-р), Учреждением не обеспечено отражение в Реестре имущества Санкт-Петербурга (ранее – Реестр собственности Санкт-Петербурга; далее по тексту – Реестр имущества) сведений об актуальных характеристиках (площади) нежилого здания по адресу: Санкт-Петербург, Хасанская ул., д. 4, корп. 2, лит. А.

2. В нарушение пункта 2 статьи 1 и пункта 1 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в ЕГРН не внесены актуальные сведения об основных характеристиках нежилого здания по адресу: Санкт-Петербург, Хасанская ул., д. 4, корп. 2, лит. А.

3. В нарушение пункта 2 статьи 1 Федерального закона № 218-ФЗ и пункта 2.2.2 Положения № 115-р Учреждением не обеспечено внесение в ЕГРН и отражение в Реестре имущества сведений об изменении характеристик (перепланировка) нежилого здания по адресу: Санкт-Петербург, Хасанская ул., д. 6, корп. 2, лит. А.

На основании вышеизложенного **ПРЕДПИСЫВАЮ:**

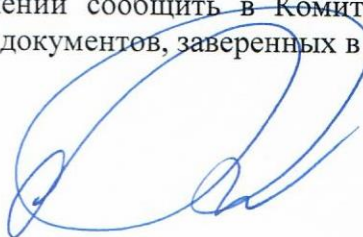
1. Обеспечить внесение в Реестр имущества актуальных сведений о характеристиках (площади) нежилого здания, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Хасанская ул., д. 4, корп. 2, лит. А (пункт 1 перечня нарушений).

2. Обеспечить внесение в ЕГРН актуальных сведений о характеристиках нежилого здания, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления по адресу: Санкт-Петербург, Хасанская ул., д. 4, корп. 2, лит. А (пункт 2 перечня нарушений).

3. Обеспечить внесение в ЕГРН и в Реестр имущества актуальных сведений о характеристиках нежилого здания, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Хасанская ул., д. 6, корп. 2, лит. А (пункт 3 перечня нарушений).

Об устранении указанных нарушений сообщить в Комитет в срок до **30.09.2024** с приложением копий подтверждающих документов, заверенных в установленном порядке.

Председатель Комитета



Р.А.Голованов